



*Renouvellement Urbain :
À la rencontre des habitants*

VIE DE LA CITÉ



P.6 Nouvelle marche exploratoire à la gare

JEUNESSE



P.4 Des vacances de printemps actives dans les structures

AÎNÉS



P.3 350 Saint-Aubinois au Voyage des Aînés

CULTURE



P.14 43^{ème} édition du Salon de Printemps



RÉNOVATION URBAINE

QUARTIER ARTS FLEURS FEUGRAIS



KARINE BENDJEBARA-BLAIS
1^{ÈRE} ADJOINTE AU MAIRE

Grande étape que celle du 24 avril 2019 avec la validation de notre projet de renouvellement urbain !

Ce comité d'engagement a permis de valider le projet développé depuis 2014 et constitue la dernière étape avant la phase opérationnelle.

Il s'agit maintenant d'agir, de lancer les procédures pour commencer la transformation du quartier qui s'étalera sur plusieurs années.

Naturellement, le maintien de nos activités commerciales sur le site constitue une priorité absolue.

Ce travail se poursuit en concertation avec tous les acteurs, habitants, bailleurs et partenaires institutionnels.

POUR TOUT SAVOIR SUR LE PROGRAMME DE RENOUVELLEMENT URBAIN

Pour en savoir plus sur le projet de Renouvellement Urbain du quartier Arts - Fleurs - Feugrais, nous vous invitons à la "Maison du Projet", située place Saint-Roch à Cléon.

Une permanence est organisée à la Maison du Projet tous les jeudis après-midi de 14h à 17h. En dehors de ces horaires, il est possible de prendre rendez-vous, du lundi au vendredi en appelant le 02.35.78.97.56.



Validation du Projet de Renouvellement Urbain Comité d'engagement de l'ANRU du 24 avril 2019

Après de nombreuses années d'études, vient enfin le temps de la validation du projet et de son possible passage à l'opérationnel...

Le mercredi 24 avril 2019, Messieurs les Maires de Cléon et de Saint-Aubin-lès-Elbeuf se sont rendus à Paris, au siège de l'Agence Nationale pour la Rénovation Urbaine pour faire entendre leurs argumentaires sur les derniers points de dérogation sollicités. Ils ont eu le plaisir d'être accompagnés par Madame HOULIER, membre du Conseil Citoyen qui a ainsi pu assister à cette séance solennelle. Le projet global de transformation du quartier Arts Fleurs Feugrais représente un montant global de 60 millions d'euros. L'Agence Nationale a déclaré être prête à accompagner le projet à hauteur de 27 millions d'euros dont 18 millions uniquement pour les actions liées au logement (démolitions,

requalifications, résidentialisations). Les principaux maîtres d'ouvrage des travaux seront les Bailleurs Sociaux (le Foyer Stéphanois, la SA HLM Région d'Elbeuf, Immobilière Basse Seine et Logéo Seine Estuaire), la Métropole Rouen Normandie et les deux communes de Cléon et de Saint-Aubin-lès-Elbeuf.

Les financeurs, outre les maîtres d'ouvrage et l'ANRU, sont : Action Logement, la Région Normandie, le Département de Seine-Maritime, la Caisse des Dépôts et Consignations, le FEDER (Fonds Européens) et la Caisse d'Allocations Familiales. L'objectif de cette démarche est de transformer en profondeur le territoire, de le rendre attractif et d'apporter une meilleure qualité de vie aux habitants.

Pour ce faire, les actions toucheront aussi bien l'habitat que les équipements, les voiries et l'espace public.



RÉNOVATION URBAINE ARTS - FLEURS - FEUGRAIS

À la rencontre des habitants

Deux réunions publiques étaient proposées aux habitants du quartier Arts - Fleurs - Feugrais les 17 et 21 mai derniers.

Retenu parmi les projets d'intérêt national, la rénovation du quartier des Arts - Fleurs - Feugrais impactera le cadre de vie de près de 3000 Cléonnais et Saint-Aubinois. Les objectifs, l'avancée et les prochaines grandes étapes clés du projet étaient présentés aux habitants du quartier à La Traverse le 17 mai dernier par les maires des deux villes, Jean-Marie Masson et Frédéric Marche, et Nadège Pignault, cheffe de projet.

Quelques jours plus tard, le 21 mai, rendez-vous était donné au cœur du quartier pour aborder plus particulièrement le sujet du logement avec les représentants des bailleurs sociaux. En effet, près de 400 logements seront requalifiés, 450 seront résidentialisés et 160 reconstruits dans le quartier.



Retrouvez toutes les informations sur le Renouvellement Urbain grâce à la Maison hors les murs : samedi 22 juin après-midi (fête de la Ville de Cléon au Théâtre de Verdure), mercredi 26 juin après-midi (fête de l'été aux Novales à Saint-Aubin), samedi 7 septembre après midi ("Cléon sports ouvertes" au complexe sportif) et mercredi 11 septembre (fête du quartier des Feugrais à Saint-Aubin).

ÉQUIPEMENT MÉTROPOLITAIN

Le parc des Brûlins : un écrin de verdure à renforcer

Historiquement champ de courses hippiques, le Parc des Brûlins est aujourd'hui un espace de loisirs, de sport et de détente.

Propriétaire du parc depuis 2015, la Métropole a réalisé des investissements à hauteur de 500 000 euros pour renforcer l'attractivité de ce "poumon vert" du bassin elbeuvien de 17 ha. En concertation avec la Société des courses et le club de rugby, les aménagements sportifs ont été remis à neuf, notamment les boxes, tribunes et le terrain de rugby. L'ouverture du parc sur l'extérieur et sa visibilité ont été grandement améliorées et diverses activités ont été ajoutées au fil des mois : parcours sportif, cheminements piétonniers, aire de fitness, aire de jeux pour les enfants et prochainement, une activité d'agriculture "urbaine". De quoi garantir à tous une activité en semaine ou le week-end dans un écrin de verdure.



Le président de la Métropole, Frédéric Sanchez, les maires de Saint-Aubin, Cléon et Elbeuf, Jean-Marie Masson, Frédéric Marche et Djoudé Mérébet, ainsi que les représentants des deux principales associations utilisant le parc, Pierre Grandjean (hippisme) et Philippe Moureau (rugby), ont affirmé leur satisfaction quant aux aménagements déjà réalisés lors de cette première étape.